

Saint-Liguori



À Saint-Liguori, 263 immeubles ont été évalués, dont 248 sont à inscrire officiellement à l'inventaire du patrimoine. Parmi ces derniers, le patrimoine agricole représente 72 immeubles, 18 biens sont liés au patrimoine religieux et funéraire et 1 site est lié au patrimoine industriel, soit les ruines de l'ancien moulin des Sulpiciens.

Quatorze immeubles nécessitent des travaux qui semblaient importants et sont dans un état préoccupant en regard de leur pérennité; la très grande majorité des immeubles d'intérêt patrimonial sont dans un bon état physique ou nécessitent des travaux d'entretien normaux. L'état d'authenticité est variable, mais généralement positif puisque 122 immeubles ont une authenticité *Forte* ou *Bonne* et 90 biens présentent une authenticité *Moyenne*, soit des bâtiments ayant une majorité de composantes contemporaines, mais conservant une ancienneté et un style architectural clairs. En ce qui a trait à la valeur d'art, 64 immeubles présentent un intérêt architectural plus élevé, contre 155 *Moyen* et 28 plus limité, mais qui sont tout de même inscrits à l'inventaire. L'intérêt historique est peu présent avec 13 occurrences alors qu'une trentaine d'immeubles sont dotés d'un intérêt pour leur usage. Plus du trois quarts des immeubles bénéficient d'un intérêt paysager élevé. Près de la moitié des immeubles ont une valeur patrimoniale globale cotée *Bonne*, *Importante* ou *Exceptionnelle*. En somme, le patrimoine de Saint-Liguori apparaît en bonne condition.

La protection du patrimoine en résumé :

- Aucun immeuble classé ni cité.
- Absence de PIIA.
- Le PU et le plan de zonage identifient le rang Lépine et le noyau villageois.
- Le SAD de la MRC identifie trois routes à caractère patrimonial (les rangs Rivière Nord, Rivière-Rouge et de l'Église), un paysage d'intérêt (5^e Rang) ainsi que les immeubles du noyau religieux.
- Plusieurs publications locales sur l'histoire et le patrimoine bâti.
- Mise en valeur des croix de chemin, présence de plaques commémoratives.

Remarques générales sur le patrimoine liguorien :

- Noyau religieux en transition : église désacralisée, presbytère et couvent recyclés.
- Mise en valeur récente du site du Pied-du-Courant conservant les ruines de l'ancien moulin.
- Plusieurs croix refaites dans les dernières années. Elles ont des plaques de remerciement ou commémoratives. Patrimoine souligné et mise en valeur.
- Qualité du noyau villageois : noyau religieux riche, résidences d'intérêt, rivière. À protéger.
- Qualité paysagère et patrimoniale des rangs : paysages agricoles typiques du développement du territoire.
- Importance de la rivière Ouareau.
- Forte présence de l'histoire acadienne.



Observations spécifiques

- Présence du patrimoine industriel, moderne et ferroviaire.
- Quelques singularités, dont un silo en bois, un ancien camp de vacances avec chapelle moderne, les ruines du moulin seigneurial, des traces du passage du chemin de fer.
- Le tiers des maisons inscrites à l'inventaire (46 sur 148) sont implantées perpendiculairement à la voie, soit la troisième plus grande concentration de la MRC.
- Seulement 13 maisons-blocs présumées (sur les 377 de la MRC).
- 9 croix de chemin, soit le plus grand nombre pour une municipalité dans la MRC de Montcalm.
- Une dizaine d'anciens séchoirs à tabac présumés.
- Présence importante des cours d'eau dans le développement du territoire et la qualité paysagère, plusieurs accès et points de vue.
- Seulement deux maisons en pierre et aucune maison acadienne connue.