

# Sainte-Marie-Salomé



Sainte-Marie-Salomé est un des premiers territoires peuplés de la MRC de Montcalm et un des plus petits. 160 immeubles ont été évalués, dont 138 sont inscrits officiellement à l'inventaire. 34 immeubles de ce territoire à 98% en zone agricole s'inscrivent dans la thématique du patrimoine agricole alors que le patrimoine industriel est absent.

Une dizaine d'immeubles nécessitent des travaux importants, dont des immeubles clés du noyau villageois, mais la très grande majorité des immeubles d'intérêt patrimonial sont dans un bon état physique ou nécessitent des travaux d'entretien normaux. L'état d'authenticité est plutôt bon puisque 61 immeubles ont une authenticité *Forte* ou *Bonne* et 60 présentent une authenticité jugée *Moyenne*. Comme ailleurs, l'intérêt architectural est généralement moyen, ce qui est normal et correspond à un type architectural fréquent, bien conservé et ayant connu des modifications réversibles. Plus des trois quarts des immeubles ont une valeur patrimoniale globale *Moyenne* ou *Bonne*, 19 ont une valeur *Importante* ou *Exceptionnelle* et une douzaine sont conservés à l'inventaire malgré une valeur jugée *Faible*. L'intérêt historique est connu pour 13 immeubles alors que l'intérêt lié à l'usage est identifié pour 19 immeubles.

## La protection du patrimoine en résumé :

- Citation de quatre immeubles du noyau villageois.
- Aucun PIIA.
- Zone patrimoniale dans le noyau villageois (chemin Saint-Jean).
- Aucune route d'intérêt ni paysage reconnu au SAD de la MRC; les immeubles du noyau religieux sont identifiés.
- Église vendue, presbytère et caserne recyclés.
- Quelques publications locales, comité actif.

## Remarques générales sur le patrimoine saloméen :

- Noyau religieux en danger : première chapelle détruite, charnier et église en mauvais état, église vendue et non utilisée.
- D'après des photos anciennes, le noyau villageois a perdu de son cachet : un programme de revitalisation, de subvention et/ou un PIIA seraient pertinents.
- Intérêt paysager des chemins des Prés et Saint-Jean, voies anciennes agricoles accueillant les plus anciennes constructions de la municipalité et de la MRC.
- Implantation hétéroclite rythmant les paysages agricoles.
- Perte de deux croix de chemin entre 2020 et 2022. Les 5 restantes sont en bon état et similaires.
- Plusieurs immeubles de forte authenticité et de grand intérêt dans un état préoccupant.



## Observations spécifiques

- Quelques singularités, dont un ancien charnier en pierre en bordure de la route et une ancienne caserne de pompier avec tour à sécher les boyaux.
- Présence des plus anciennes maisons de la MRC selon le rôle d'évaluation.
- Présence de maisons acadiennes.
- École de rang et anciens commerces du noyau villageois documentés.
- Plusieurs maisons vernaculaires industrielles de deux étages et demi.
- Plusieurs maisons comportant deux logis contigus.
- Environ 20% des maisons à l'inventaire sont des maisons-bloc, soit une bonne proportion à l'échelle municipale, mais faible pour la MRC (377 occurrences).
- Une dizaine de maisons implantées de manière perpendiculaire à la voie.
- Un ancien séchoir à tabac soupçonné.
- Plusieurs immeubles revêtus du même crépi que le presbytère.
- Aucune maison en pierre.

